

建築及び開発行為等事前(変更)協議申出書

年 月 日

新宮町長 様

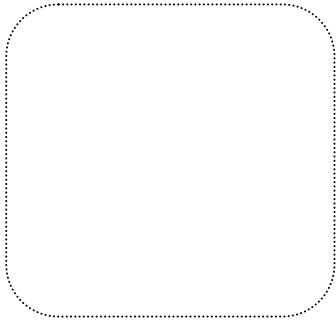
住 所 _____
事業者 氏 名 _____
電話番号 _____ () _____

住 所 _____
代理人 氏 名 _____
電話番号 _____ () _____

新宮町建築及び開発行為等指導要綱第 6 条第 2 項の規定により事前協議申出書を提出します。

開発区域に含まれる 地域の名称	新宮町
開発区域の面積	平方メートル
開発区域の用途地域	☐ 市街化区域 (_____ 地域) ☐ 市街化調整区域 ☐ 都市計画区域外
建築及び開発行為等の目的	
自己用又は非自己用の別	☐ 自己用 ☐ 非自己用 ☐ 自己業務用
工事期間（予定）	年 月 日から 年 月 日 又は許可後から 日間

受 付



様式第 1 号 その 2 (第 6 条関係)

事業計画の概要書

1 設計者	(住所) (氏名) (担当者) (電話番号)				
2 工事施工者	(住所) (氏名) (担当者) (電話番号)				
3 開発区域の概要	所 在	新宮町			
	面 積	m ²	地 目		
4 造成計画	有 無	☐ 切土 平均 _____ c m (最大 _____ c m) ☐ 盛土 平均 _____ c m (最大 _____ c m)			
5 擁壁等の設置	有 無	☐ ブロック積み造 ☐ 無筋コンクリート造 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ その他 ()			
6 予定建築物等の概要	用 途				
	建築面積	_____m ²	延床面積	_____m ²	
	階 数	地上 _____ 階・地下 _____ 階		最高の高さ	_____m
	構 造	_____造 (一部 _____ 造)		区画数	_____区画
	計画戸数	_____棟 _____戸		計画人口	_____人
7 各種法令等に基づく地域	有 無	☐ 都市計画法第 5 3 条 ☐ 地区計画 ☐ 建築協定 ☐ 緑地協定 ☐ 自然公園法 ☐ 国土利用法第 2 3 条 ☐ 土地地区画整理法第 7 6 条			
8 他法令の制限等	☐ 農業振興地域の整備に関する法律 (指定内 ・ 外) ☐ 農地法 (農転 : 要 ・ 否 ・ 済) ☐ 文化財保護法 (指定内 ・ 外) ☐ 風俗営業法 (要 ・ 否) ☐ 福岡県福祉のまちづくり条例 (要 ・ 否) ☐ 建築基準法第 4 3 条 (許可 : 要 ・ 否 ・ 済) ☐ その他 () (要 ・ 否)				
9 境界確認	☐ 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } ☐ 不要				
10 占用許可等	道路工事 施工承認	☐ 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } ☐ 不要			
	法定外公共物	☐ 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } ☐ 不要			

1 1 公害の防止	工事中の騒音・振動・電波障害等に対する責任者 (住 所) _____ (氏 名) _____ (連絡先) _____	
	特定建設作業実施届出 ☐ 要 {未・済 (____年 ____月 ____日届出) } ☐ 不要	
1 2 道路 (既存)	接続先道路 ☐ (国・県・町) 道 _____ 線 (幅員 _____m) ☐ (国・県・町) 道 _____ 線 (幅員 _____m) ☐ その他 (_____) (幅員 _____m)	
	接続先道路以外の道路 ☐ (国・県・町) 道 (幅員 _____m) ☐ (国・県・町) 道 (幅員 _____m) ☐ その他 (_____) (幅員 _____m)	
1 3 道路 (新設)	有 ☐ 取付道路 (幅員 _____m・延長 _____m・面積 _____m ²) 無 ☐ 区域内道路 (幅員 _____m・延長 _____m・面積 _____m ²)	
1 4 交通安全施設	有 ☐ 防護柵 ☐ 転落防止柵 ☐ 道路反射鏡 ☐ 道路照明灯 無 ☐ その他 (_____)	
1 5 防犯施設	有 ☐ 防犯灯 (_____基) 無 ☐ その他 (_____)	
1 6 上水道施設	☐ 直結給水 ☐ 受水槽 (種類 _____有効水量 _____m ³ _____基) 管 径 _____mm 管路延長 _____m 量水器口径 _____mm _____個 その他 (_____)	
1 7 排水処理方法	汚水・雑排水 ☐ 公共下水道 ☐ 漁業集落排水 ☐ 浄化槽 ☐ 大規模浄化槽 ☐ その他 (_____)	
	上 記 放流先 ☐ 道路側溝 ☐ 河川 (_____) ☐ 水路 (_____) ☐ その他 (_____) 注：公共下水道、漁業集落排水以外の場合に記載	
	雨 水 放流先 ☐ 道路側溝 ☐ 河川 (_____) ☐ 水路 (_____) ☐ 区域内浸透 ☐ その他 (_____)	
	新 設 排水施設 有 管径 _____mm 延長 _____m 人孔 _____基 無	
1 8 雨水流出抑制施設 注：設置の場合記載	☐ 浸透施設のみ ☐ 貯留施設のみ ☐ 浸透施設及び貯留施設 (設計浸透量 _____m ³ ≥ 必要量 _____m ³) (設計貯留量 _____m ³ ≥ 必要量 _____m ³)	

19	公園等	有	公園 _____㎡（開発区域との比率 _____％）	遊具等	
		無	緑地 _____㎡（開発区域との比率 _____％） 広場 _____㎡（開発区域との比率 _____％）	有 無	(施設名)
20	駐車場	有	駐車方法 ☐ 平面 ☐ 機械式 ☐ その他（ _____ ） ☐ 区域外（区域からの距離 _____ m）		
		無	駐車台数 _____台（戸数比率 _____％） 車椅子用駐車台数 _____台		
21	駐輪場	有	駐輪方法 ☐ 露天 ☐ 屋根有 ☐ その他（ _____ ） ☐ 区域外（区域からの距離 _____ m）		
		無	駐輪台数 _____台（戸数比率 _____％）		
22	ごみ処理計画	住居系	可燃ごみ	☐ 戸別収集 ☐ ごみ集積庫（面積 _____㎡、構造 _____）	
			資源物 [分別収集ステーション]	☐ 新設（場所 _____・面積 _____㎡） ☐ 地域分別収集ステーション（場所 _____）	
		事業系	一般廃棄物	☐ 許可業者収集委託 （業者名： _____電話： _____） ☐ 玄界環境組合古賀清掃工場へ自己搬入 ☐ 自己処分（処分方法 _____）	
23	消防施設	有 無	☐ 防火水槽（ _____㎡・ _____基） ☐ 消火栓 （ _____基）		
24	その他の公益施設	有 無	☐ 公民分館（敷地面積 _____㎡ 建築面積 _____㎡） ☐ 集会所 （敷地面積 _____㎡ 建築面積 _____㎡） ☐ その他（ _____ ）		
25	工事車両	駐車場所 ☐ 開発区域内 ☐ 開発区域外（所在 _____） 駐車台数 _____台 （開発区域内 _____台 開発区域外 _____台）			
26	その他				