

建築及び開発行為等事前(変更)協議申出書

年 月 日

新宮町長 様

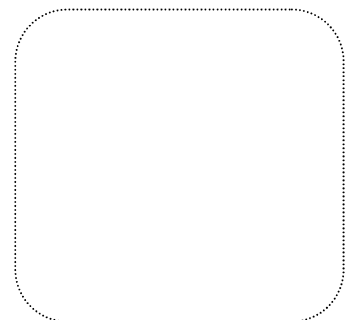
住 所 \_\_\_\_\_  
事業者 氏 名 \_\_\_\_\_  
電話番号 \_\_\_\_\_ ( ) \_\_\_\_\_

住 所 \_\_\_\_\_  
代理人 氏 名 \_\_\_\_\_  
電話番号 \_\_\_\_\_ ( ) \_\_\_\_\_

新宮町建築及び開発行為等指導要綱第6条第2項の規定により事前協議申出書を提出します。

開発区域に含まれる地域の名称	新宮町
開発区域の面積	平方メートル
開発区域の用途地域	<input type="checkbox"/> 市街化区域 ( _____ 地域) <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外
建築及び開発行為等の目的	
自己用又は非自己用の別	<input type="checkbox"/> 自己用 <input type="checkbox"/> 非自己用 <input type="checkbox"/> 自己業務用
工事期間(予定)	年 月 日から      年 月 日 又は許可後から      日間

受 付



様式第1号 その2 (第6条関係)

事業計画の概要書

1 設計者	(住所)			
	(氏名)			
		(担当者)		(電話番号)
2 工事施工者	(住所)			
	(氏名)			
		(担当者)		(電話番号)
3 開発区域の概要	所在	新宮町		
	面積	_____ m <sup>2</sup>	地目	_____
4 造成計画	有	<input type="checkbox"/> 切土 平均 _____ c m (最大 _____ c m)		
	無	<input type="checkbox"/> 盛土 平均 _____ c m (最大 _____ c m)		
5 擁壁等の設置	有	<input type="checkbox"/> ブロック積み造 <input type="checkbox"/> 無筋コンクリート造		
	無	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )		
6 予定建築物等の概要	用途	_____		
	建築面積	_____ m <sup>2</sup>	延床面積	_____ m <sup>2</sup>
	階数	地上 _____ 階・地下 _____ 階		最高の高さ _____ m
	構造	_____ 造 (一部 _____ 造)		区画数 _____ 区画
	計画戸数	_____ 棟 _____ 戸		計画人口 _____ 人
7 各種法令等に基づく地域	有	<input type="checkbox"/> 都市計画法第53条 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定 <input type="checkbox"/> 緑地協定		
	無	<input type="checkbox"/> 自然公園法 <input type="checkbox"/> 国土利用法第23条 <input type="checkbox"/> 土地区画整理法第76条		
8 他法令の制限等	<input type="checkbox"/> 農業振興地域の整備に関する法律 (指定内・外) <input type="checkbox"/> 農地法 (農転: 要・否・済) <input type="checkbox"/> 文化財保護法 (指定内・外) <input type="checkbox"/> 風俗営業法 (要・否) <input type="checkbox"/> 福岡県福祉のまちづくり条例 (要・否) <input type="checkbox"/> 建築基準法第43条 (許可: 要・否・済) <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) (要・否)			
9 境界確認	<input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 ( _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 第 _____ 号) } <input type="checkbox"/> 不要			
10 占用許可等	道路工事 施工承認	<input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 ( _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 第 _____ 号) } <input type="checkbox"/> 不要		
	法定外公共物	<input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 ( _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 第 _____ 号) } <input type="checkbox"/> 不要		

1 1 公害の防止	工事中の騒音・振動・電波障害等に対する責任者 (住所) _____ (氏名) _____ (連絡先) _____	
	特定建設作業実施届出 <input type="checkbox"/> 要 {未・済 ( ____年 ____月 ____日届出) } <input type="checkbox"/> 不要	
1 2 道路 (既存)	接続先道路 <input type="checkbox"/> (国・県・町) 道 _____ 線 (幅員 _____ m) <input type="checkbox"/> (国・県・町) 道 _____ 線 (幅員 _____ m) <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) (幅員 _____ m)	
	接続先道路以外の道路 <input type="checkbox"/> (国・県・町) 道 (幅員 _____ m) <input type="checkbox"/> (国・県・町) 道 (幅員 _____ m) <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) (幅員 _____ m)	
1 3 道路 (新設)	有 <input type="checkbox"/> 取付道路 (幅員 _____ m・延長 _____ m・面積 _____ m <sup>2</sup> ) 無 <input type="checkbox"/> 区域内道路 (幅員 _____ m・延長 _____ m・面積 _____ m <sup>2</sup> )	
1 4 交通安全施設	有 <input type="checkbox"/> 防護柵 <input type="checkbox"/> 転落防止柵 <input type="checkbox"/> 道路反射鏡 <input type="checkbox"/> 道路照明灯 無 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )	
1 5 防犯施設	有 <input type="checkbox"/> 防犯灯 ( _____ 基) 無 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )	
1 6 上水道施設	<input type="checkbox"/> 直結給水 <input type="checkbox"/> 受水槽 (種類 _____ 有効水量 _____ m <sup>3</sup> _____ 基) 管 径 _____ mm 管路延長 _____ m 量水器口径 _____ mm _____ 個 その他 ( _____ )	
1 7 排水処理方法	汚水・雑排水 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 漁業集落排水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 大規模浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )	
	上記放流先 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 河川 ( _____ ) <input type="checkbox"/> 水路 ( _____ ) <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) 注：公共下水道、漁業集落排水以外の場合に記載	
	雨水放流先 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 河川 ( _____ ) <input type="checkbox"/> 水路 ( _____ ) <input type="checkbox"/> 区域内浸透 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )	
	新設排水施設 有 管径 _____ mm 延長 _____ m 人孔 _____ 基 無	
1 8 雨水流出抑制施設	<input type="checkbox"/> 浸透施設のみ <input type="checkbox"/> 貯留施設のみ <input type="checkbox"/> 浸透施設及び貯留施設 (設計浸透量 _____ m <sup>3</sup> ≥ 必要量 _____ m <sup>3</sup> ) 注：設置の場合記載 (設計貯留量 _____ m <sup>3</sup> ≥ 必要量 _____ m <sup>3</sup> )	

19 公園等	有	公園 _____ m <sup>2</sup> (開発区域との比率 _____ %)	遊具等	
		緑地 _____ m <sup>2</sup> (開発区域との比率 _____ %)		
	無	広場 _____ m <sup>2</sup> (開発区域との比率 _____ %)	無	
20 駐車場	有	駐車方法 <input type="checkbox"/> 平面 <input type="checkbox"/> 機械式 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) <input type="checkbox"/> 区域外 (区域からの距離 _____ m)		
	無	駐車台数 _____ 台 (戸数比率 _____ %) 車椅子用駐車台数 _____ 台		
21 駐輪場	有	駐輪方法 <input type="checkbox"/> 露天 <input type="checkbox"/> 屋根有 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) <input type="checkbox"/> 区域外 (区域からの距離 _____ m)		
	無	駐輪台数 _____ 台 (戸数比率 _____ %)		
22 ごみ処理計画	住居系	可燃ごみ	<input type="checkbox"/> 戸別収集 <input type="checkbox"/> ごみ集積庫 (面積 _____ m <sup>2</sup> 、構造 _____)	
		資源物 [分別収集 ステーション]	<input type="checkbox"/> 新設 (場所 _____ ・面積 _____ m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 地域分別収集ステーション (場所 _____)	
	事業系	一般廃棄物	<input type="checkbox"/> 許可業者収集委託 (業者名: _____ 電話: _____) <input type="checkbox"/> 玄界環境組合古賀清掃工場へ自己搬入 <input type="checkbox"/> 自己処分 (処分方法 _____)	
23 消防施設	有	<input type="checkbox"/> 防火水槽 ( _____ m <sup>3</sup> ・ _____ 基)		
	無	<input type="checkbox"/> 消火栓 ( _____ 基)		
24 その他の公益施設	有無	<input type="checkbox"/> 公民分館 (敷地面積 _____ m <sup>2</sup> 建築面積 _____ m <sup>2</sup> )		
		<input type="checkbox"/> 集会所 (敷地面積 _____ m <sup>2</sup> 建築面積 _____ m <sup>2</sup> )		
		<input type="checkbox"/> その他 ( _____ )		
25 その他				