

開発行為等(変更)事前協議申出書

年 月 日

新宮町長 様

住 所 _____
事業者 氏 名 _____ 印
電話番号 _____ () _____

住 所 _____
代理人 氏 名 _____ 印
電話番号 _____ () _____

新宮町開発行為等指導要綱第6条第2項の規定により、下記のとおり届け出いたします。

記

| | |
|----------------|---|
| 開発区域に含まれる地域の名称 | 新宮町 |
| 開発区域の面積 | (実測) _____ 平方メートル (公簿) _____ 平方メートル |
| 開発区域の用途地域 | <input type="checkbox"/> 市街化区域 (_____ 地域) <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 |
| 開発行為等の目的 | |
| 自己用又は非自己用の別 | <input type="checkbox"/> 自己用 <input type="checkbox"/> 非自己用 <input type="checkbox"/> 自己業務用 |
| 工事期間(予定) | 年 月 日 ～ 年 月 日 又は許可後から 日間 |

様式第1号 その2 (第6条関係)

事業計画の概要書

| | | | | |
|---------------|---|--|------|---------------------|
| 1 設計者 | (住所) (氏名) (担当者) (電話番号) | | | |
| 2 工事施工者 | (住所) (氏名) (担当者) (電話番号) | | | |
| 3 開発区域の概要 | 所在 | 新宮町 | | |
| | 面積 | m ² | 地目 | |
| 4 開発行為等の目的 | | | | |
| 5 造成計画 | 有 | <input type="checkbox"/> 切土 平均 _____ c m (最大 _____ c m) | | |
| | 無 | <input type="checkbox"/> 盛土 平均 _____ c m (最大 _____ c m) | | |
| 6 擁壁等の設置 | 有 | <input type="checkbox"/> ブロック積み造 <input type="checkbox"/> 無筋コンクリート造 | | |
| | 無 | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| 7 予定建築物等の概要 | 用途 | | | |
| | 建築面積 | _____m ² | 延床面積 | _____m ² |
| | 階数 | 地上 _____階・地下 _____階 | | 最高の高さ _____m |
| | 構造 | _____造 (一部 _____造) | | 区画数 _____区画 |
| | 計画戸数 | _____棟 _____戸 | 計画人口 | _____人 |
| 8 各種法令等に基づく地域 | 有 | <input type="checkbox"/> 都市計画法第53条 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定 <input type="checkbox"/> 緑地協定 | | |
| | 無 | <input type="checkbox"/> 自然公園法 <input type="checkbox"/> 国土利用法第23条 <input type="checkbox"/> 土地区画整理法第76条 | | |
| 9 他法令の制限等 | <input type="checkbox"/> 農業振興地域の整備に関する法律 (指定内・外) <input type="checkbox"/> 農地法 (農転: 要・否・済) <input type="checkbox"/> 文化財保護法 (指定内・外) <input type="checkbox"/> 風俗営業法 (要・否) <input type="checkbox"/> 福岡県福祉のまちづくり条例 (要・否) <input type="checkbox"/> その他 () (要・否) | | | |
| 10 官民境界確認 | <input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } <input type="checkbox"/> 不要 | | | |
| 11 占用許可等 | 道路工事施工承認 | <input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } <input type="checkbox"/> 不要 | | |
| | 法定外公共物 | <input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } <input type="checkbox"/> 不要 | | |
| | その他 () | <input type="checkbox"/> 要 { 未・申請中・済 (_____年 _____月 _____日 _____第 _____号) } <input type="checkbox"/> 不要 | | |

| | | |
|---------------------------|---|--|
| 1 2 工期（予定） | _____年_____月_____日 から _____年_____月_____日 まで | |
| 1 3 公害の防止 | 工事中の騒音・振動・電波障害等に対する責任者 （住所） _____ （氏名） _____ （連絡先） _____ | |
| | 特定建設作業実施届出 <input type="checkbox"/> 要 {未・済（ _____年_____月_____日届出）} <input type="checkbox"/> 不要 | |
| 1 4 道路（既存） | 接続先道路 <input type="checkbox"/> （国・県・町）道 _____線（幅員 _____m） <input type="checkbox"/> （国・県・町）道 _____線（幅員 _____m） <input type="checkbox"/> その他（ _____ ）（幅員 _____m） | |
| | 接続先道路以外の道路 <input type="checkbox"/> （国・県・町）道 _____（幅員 _____m） <input type="checkbox"/> （国・県・町）道 _____（幅員 _____m） <input type="checkbox"/> その他（ _____ ）（幅員 _____m） | |
| 1 5 道路（新設） | 有 <input type="checkbox"/> 取付道路（幅員 _____m・延長 _____m・面積 _____m ² ） 無 <input type="checkbox"/> 区域内道路（幅員 _____m・延長 _____m・面積 _____m ² ） | |
| 1 6 交通安全施設 | 有 <input type="checkbox"/> 防護柵 <input type="checkbox"/> 転落防止柵 <input type="checkbox"/> 道路反射鏡 <input type="checkbox"/> 道路照明灯 無 <input type="checkbox"/> その他（ _____ ） | |
| 1 7 防犯施設 | 有 <input type="checkbox"/> 防犯灯（ _____基） 無 <input type="checkbox"/> その他（ _____ ） | |
| 1 8 上水道施設 | <input type="checkbox"/> 直結給水 <input type="checkbox"/> 受水槽（種類 _____有効水量 _____m ³ _____基） 管 径 _____mm 管路延長 _____m 量水器口径 _____mm _____個 その他（ _____ ） | |
| 1 9 排水処理方法 | 汚水・雑排水 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 漁業集落排水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 大規模浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ _____ ） | |
| | 上記放流先 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 河川（ _____ ） <input type="checkbox"/> 水路（ _____ ） <input type="checkbox"/> その他（ _____ ） 注：公共下水道、漁業集落排水以外の場合に記載 | |
| | 雨水放流先 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 河川（ _____ ） <input type="checkbox"/> 水路（ _____ ） <input type="checkbox"/> 区域内浸透 <input type="checkbox"/> その他（ _____ ） | |
| | 新設排水施設 有 管径 _____mm 延長 _____m 人孔 _____基 無 | |
| 2 0 雨水流出抑制施設 注：設置の場合記載 | <input type="checkbox"/> 浸透施設のみ <input type="checkbox"/> 貯留施設のみ <input type="checkbox"/> 浸透施設及び貯留施設 （設計浸透量 _____m ³ ≥ 必要量 _____m ³ ） （設計貯留量 _____m ³ ≥ 必要量 _____m ³ ） | |

| | | | | | |
|--------------|------------|--|---|--------|-------|
| 2 1 公園等 | 有 無 | 公園 _____ m ² (開発区域との比率 _____ %) | | 遊具等 | |
| | | 緑地 _____ m ² (開発区域との比率 _____ %) | | 有 無 | (施設名) |
| | | 広場 _____ m ² (開発区域との比率 _____ %) | | | |
| 2 2 駐車場 | 有 無 | 駐車方法 <input type="checkbox"/> 平面 <input type="checkbox"/> 機械式 <input type="checkbox"/> その他 (_____) | | | |
| | | 駐車台数 _____ 台 (戸数比率 _____ %) | | | |
| | | 車椅子用駐車台数 _____ 台 | | | |
| 2 3 駐輪場 | 有 無 | 駐輪方法 <input type="checkbox"/> 露天 <input type="checkbox"/> 屋根有 <input type="checkbox"/> その他 (_____) | | | |
| | | 駐輪台数 _____ 台 (戸数比率 _____ %) | | | |
| 2 4 ごみ処理計画 | 住居系 事業系 | 有 無 | <input type="checkbox"/> ごみ集積所 (面積 _____ m ² ・構造 _____) | | |
| | | | <input type="checkbox"/> 分別収集ステーション (面積 _____ m ²) | | |
| | | 有 無 | <input type="checkbox"/> 自己処分 (処分方法 _____) | | |
| | | | <input type="checkbox"/> 玄界環境組合古賀清掃工場へ自己搬入 | | |
| | | <input type="checkbox"/> 許可業者収集委託 (業者名 : _____ 電話 : _____) | | | |
| 2 5 消防施設 | 有 無 | <input type="checkbox"/> 防火水槽 (_____ m ³ ・ _____ 基) | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 消火栓 (_____ 基) | | | |
| 2 6 その他の公益施設 | 有 無 | <input type="checkbox"/> 公民分館 (敷地面積 _____ m ² 建築面積 _____ m ²) | | | |
| | | <input type="checkbox"/> 集会所 (敷地面積 _____ m ² 建築面積 _____ m ²) | | | |
| | | <input type="checkbox"/> その他 (_____) | | | |
| 2 7 その他 | | | | | |