

# 農業委員会議事録

平成30年2月9日

13時00分

2階 応接室

出席委員	12名
委員出席者	会長 1番 岩隈 和重、 会長職務代理者 2番 落石 廣孝
	委員 4番 船越 多真枝      5番 森 秀司
	6番 富永 晃      7番 落石 好紀
	10番 吉村 泰行      11番 中野 正敏
	13番 副田 秀次
委員欠席者	3番 三船 守人      8番 栗原 信夫
	9番 井浦 秀子      12番 阿部 繁隆
事務局出席者	笠井課長、森主幹、高野主査
<b>議 題</b>	
事務局	全員起立、礼、ご着席ください。出席者9名、欠席者4名。定数に達しておりますので、只今から2月の農業委員会総会を開会いたします。
会 長	会長あいさつ 11番委員、13番委員議事録押印者任命。 それでは議事に入らせていただきます。事務局説明願います。
事務局	第1号議案農地法第3条の規定による許可申請について。土地の所在大字〇〇、地目台帳畑、現況畑、面積393㎡。所有者住所、〇〇、氏名〇〇。耕作者同じ。譲受人住所〇〇、氏名〇〇。契約の内容売買。都市計画、調整区域、農振計画、農用外。1筆合計393㎡についてです。2頁をお開きください。位置図になります。三代公民館から北に約600mとなります。3頁に現況のわかる航空写真を、4頁に字図を添付しております。今回農地の売買については、防災公園、中学校建設に関連したもので、町と売主、買主との3者協議によるもので特に問題ありません。以上で説明を終わります。なお本日地元委員の阿部委員が欠席されておりますが、特に問題ないということでお伺いしています。

会 長	<p>何か意見はありませんか？意見がなければ、農地法3条の規定による許可申請について決をとります。賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ということで可決されました。引き続き事務局説明願います。</p>
事 務 局	<p>第2号議案農地法第5条の規定による許可申請について。土地の所在〇〇、地目台帳畑、現況畑、面積45㎡。所有者住所、〇〇、氏名〇〇。耕作者同じ。譲受人住所〇〇、氏名〇〇。契約の内容進入路拡幅の為の売買。都市計画、調整区域、農振計画、農用外。1筆合計45㎡についてです。6頁をお開きください。位置図になります。花立花公民館から南東に約550mとなります。7頁に現況のわかる航空写真を、8頁に字図を添付しております。今回農地の売買については、既存利用地の進入路を拡幅する為のもので、敷地延長となります。現在利用している町道の隣接地を購入し、進入路として利用します。雨水排水計画もされており特に問題ありません。以上で説明を終わります。</p>
会 長	<p>地元委員から説明をお願いします。</p>
〇 番 委 員	<p>事務局説明のとおり、既存地の敷地拡張のため問題ありません。</p>
会 長	<p>何か意見はありませんか？意見がなければ、農地法5条の規定による許可申請について決をとります。賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ということで可決されました。</p> <p>報告案件に入ります。事務局説明願います。</p>
事 務 局	<p>報告案件①、農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書について説明します。11頁になります。</p> <p>土地の所在〇〇、地目台帳畑、現況畑、面積333㎡。所有者住所、〇〇、氏名〇〇。転用申請者、住所〇〇、氏名〇〇。転用の目的専用住宅建築の為。都市計画、市街化区域、農振計画、区域外。1筆合計333㎡についてです。12頁をお開きください。位置図になります。三代公民館から北西に約500mとなります。13頁に現況のわかる航空写真を、14頁に字図を添付しております。15頁が計画図になります。計画地周囲は既存のブロック等で囲われてあり、雨水は計画地内で集水して、町道側溝に放流する計画です。汚水については下水へ接続します。周辺に農地がなく、周囲への影響もない為、特に問題ありません。以上で説明を終わります。</p>
会 長	<p>何か質問等がありませんか？無いようであれば、その他に入ります。事務局お願いします。</p>
事 務 局	<p>その他について説明します。農業委員会の改選について。別紙について説明。農区長会での説明概要について説明。町の方針説明。</p>

会 長	何か質問等はありませんか？
○番委員	各農区からの選出について以前の経緯を踏まえて、町が方針を決めた方が 良い。農区に相談しても農区も困るのでは？
○番委員	地元農区もある程度理解しているはず。事務局でしっかり調整をして話を 前に進めていただきたい。
会 長	他に何か意見はありませんか？ないようでしたら次回は、3月14日(水)、 13時30分から開催します。これをもちまして2月の農業委員会総会を閉 会します。
事 務 局	全員起立、礼、お疲れ様でした。  <p style="text-align: right;">以上13：35分</p>