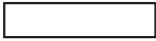






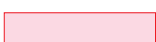









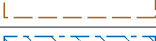








| | 凡 例 | 建ぺい率% | 容積率% | 面 積 ha | 摘 要 |
|---|--|-------|------|--------|-------------|
| | 行 政 区 域 | | | 1,891 | |
|  | 都 市 計 画 区 域 | | | 1,766 | |
|  | 市 街 化 区 域 | | | 593 | |
| | 市 街 化 調 整 区 域 | 60 | 200 | 1,173 | |
|  | 第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域 | 40 | 60 | 71.0 | |
| | | 50 | 80 | 30.0 | |
| | | 50 | 100 | 23.0 | |
|  | 第 2 種 低 層 住 居 専 用 地 域 | 50 | 100 | 16.4 | |
|  | 第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域 | 60 | 200 | 6.2 | |
|  | 第 1 種 住 居 地 域 | 60 | 200 | 224.0 | |
|  | 第 2 種 住 居 地 域 | 60 | 200 | 54.0 | |
|  | 準 住 居 地 域 | 60 | 200 | 3.6 | |
|  | 近 隣 商 業 地 域 | 80 | 200 | 8.4 | |
| | | 80 | 300 | 7.1 | |
|  | 商 業 地 域 | 80 | 300 | 12.0 | |
|  | 準 工 業 地 域 | 60 | 200 | 65.0 | |
|  | 工 業 地 域 | 60 | 200 | 17.0 | |
|  | 工 業 専 用 地 域 | 60 | 200 | 56.0 | |
|  | 準 防 火 地 域 | | | 27.5 | 近隣商業地域・商業地域 |
|  | 都 市 計 画 道 路 | | | | |
|  | 平 成 17 年 D I D 区 域 | | | 262.0 | |
|  | 都 市 計 画 公 園 ・ 緑 地 | | | | |
|  | 土 地 区 画 整 理 事 業 | | | | |
|  | 建 築 ・ 緑 地 協 定 区 域 | | | | |
|  | 地 区 計 画 区 域 | | | | |
|  | 10 m 高 度 地 区 | | | 7.7 | |
|  | 大規模流通業務施設指定区域 | | | | |
|  | 沿道サービス施設指定区域 | | | | |
|  | 中 央 処 理 区 | | | 360.0 | |
|  | 新 宮 処 理 分 区 | | | 197.0 | |
| 例  | 上 容 積 率 (%) 下 建 ぺ い 率 (%) | | | | |
| 例  | 上 高 さ 制 限 (m) …建築物の高さ制限 中 壁 面 後 退 (m) …外壁の後退距離の限度 下 最 低 敷 地 面 積 (m) …建築物の敷地面積の最低限度 | | | | |